

Пояснююча записка

Про внесення змін до програми «Проведення заходів із землеустрою на 2021-2025 роки» затвердженої рішенням Трускавецької міської ради №665 від 25.03.2021р.

У відповідності до програми «Проведення заходів із землеустрою на 2021-2025 роки» затвердженої рішенням Трускавецької міської ради № 665 25.03.2021р. на заходи з виготовлення проекту землеустрою щодо встановлення та зміни меж міста Трускавця були передбачені кошти в сумі 300 000грн.

Між Трускавецькою міською радою та ТзОВ «Західземлепроект Плюс» укладено договір про виготовлення проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Трускавця №2/22-11 від 22.11.2021 року на суму 244 900,00грн.

В зв'язку з великим об'ємом робіт при виконанні геодезичних робі та робіт пов'язаних з погодження проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Трускавця, в 2021-2022роках, кошти передбачені на виконання вище згаданих заходів не були використані .

З метою завершення розпочатих робіт з виготовлення проекту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Трускавця, просимо внести зміни в додаток 3 до рішення Трускавецької міської ради №665 від 25.03.2021р. «Про затвердження програми «Проведення заходів із землеустрою на 2021-2025 роки» , а саме перелік завдань заходів та показників програми Трускавецької територіальної громади на 2023рік доповнити пунктом 1.3 Виготовлення проекту землеустрою щодо встановлення та зміни меж міста та передбачити на виконання цих заходів кошти в сумі 300000 грн.

**Начальник Управління містобудування,
архітектури та землекористування**

Оксана ПЛАХТІЙ

Затверджено
Міський голова
_____ А.Кульчинський

«Проведення заходів із землеустрою на 2021-2025 роки »

Погоджено

Голова комісії з питань бюджету,
фінансів, розвитку курорту,
підприємництва, комунальної
власності і майна Трускавецької
міської ради

_____ А.Стародуб
«__» _____ 20__ року

Погоджено

Заступник міського голови

_____ О.Балицький
«__» _____ 20__ року

Погоджено

В.о.начальника управління розвитку
громади

_____ Л.Грельовська
«__» _____ 20__ року

МП

Погоджено

Голова постійної комісії з питань
землекористування, містобудування
та благоустрою

_____ Ю.Наконечний
«__» _____ 20__ року

Погоджено

Начальник фінансового управління
Трускавецької міської ради

_____ М. Федоричак
«__» _____ 20__ року

МП

Погоджено

Начальник управління
містобудування, архітектури та
землекористування

_____ О. Плахтій
«__» _____ 20__ року

МП

Секретар міської ради

Н.Пономаренко

**Паспорт
(загальна характеристика програми)**

«Проведення заходів із землеустрою на 2021-2025 роки»

(назва програми)

1. Ініціатор розроблення програми: Управління містобудування, архітектури та землекористування.
2. Розробник програми: Управління містобудування, архітектури та землекористування.
3. Співрозробники програми: _____ = _____
4. Відповідальний виконавець програми: Управління містобудування, архітектури та землекористування.
5. Учасники програми _____ = _____
6. Термін реалізації програми _____ 2021-2025 роки _____
- 6.1. Етапи виконання програми
(для довгострокових програм) _____ - _____
7. Загальний обсяг фінансових
ресурсів, необхідних для реалізації
програми, грн, всього _____ **1667000 грн** _____
у тому числі:
7.1. Коштів місцевого бюджету _____ **1667000 грн** _____
7.2. Коштів інших джерел (вказати) _____ = _____

Головний розпорядник
коштів

_____ **Кульчинський А.Б.**

Відповідальний
виконавець Програми

_____ (підпис)

Плахтій О.П.

Ресурсне забезпечення місцевої цільової програми*
«Проведення заходів із землеустрою на 2021-2025 роки»

грн.

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік	Усього витрат на виконання програми
Усього, у тому числі	577000	570000	375000	70000	75000	1667000
Місцевий бюджет	577000	570000	375000	70000	75000	1667000
кошти інших джерел	-	-	-	-	-	-

Головний розпорядник коштів

Кульчинський А.Б.

Відповідальний виконавець робіт

Плахтій О.П.

Додаток 3
до Порядку розроблення
місцевих цільових програм,
моніторингу та звітності про їх виконання

**Перелік завдань, заходів та показників місцевої цільової програми
«Проведення заходів із землеустрою на 2021-2025 роки»**

з/п	Назва завдання	Перелік заходів	Показники виконання заходу, один. виміру	Виконавець заходу, показника	Фінансування		Очікуваний результат
					Джерела	Обсяги, грн.	
2021 рік***							
1	Завдання 1. Проведення заходів із землеустрою	Захід 1. Виготовлення проектів землеустрою на земельні ділянки для продажу на земельних торгах	затрат : проекти землеустрою на земельні ділянки, од	Сертифікована землевпорядна організація	Місцевий бюджет	20000	Виготовлення 5 проектів землеустрою, що дозволить забезпечити надходження коштів до місцевого бюджету від продажу земельних ділянок
			продукту : Площа земельних ділянок, на які планується виготовлення проектів, га.				0,5
			Ефективності: Кількість земельних ділянок що пропонуються для продажу через аукціон, од.				2
			Якості: Відсоток земель, на які виготовлено документацію, до тих, на які необхідно її виготовити, %				100
		Захід 2. виготовлення експертних оцінок на землю	затрат : Експертні грошові оцінки земельних ділянок	Сертифікована землевпорядна організація	Місцевий бюджет	45000	Виготовлення 8 експертних оцінок на земельні ділянки, що дозволить забезпечити надходження коштів до місцевого бюджету від продажу земельних ділянок
			продукту : Кількість земельних ділянок що пропонуються для продажу, од				8

			Ефективності: Площа земельних ділянок, на які планується виготовлення експертних оцінок, га				0,65	
			Якості: Відсоток земель, на які виготовлено документацію, до тих, на які необхідно їх виготовити, %				100	
	Захід 3. Виготовлення проектів землеустрою щодо організації винесення меж першої зони санітарної охорони мінеральних джерел в природі(на місцевості) (зони суворого режиму)	затрат : проекти землеустрою щодо організації винесення меж першої зони (зони суворого режиму)	Сертифікована землевпорядна організація	Місцевий бюджет	220000	Винесення меж першої зони (санітарної охорони мінеральних джерел) в природі (на місцевість) для контролю за використання земель в межах зон санітарної охорони джерел з метою збереження природних властивостей наявних лікувальних ресурсів, запобігання забрудненню, пошкодженню та передчасному виснаженню цих ресурсів.		
продукту : Площа земельних ділянок, на які планується виготовлення проектів, га.						110		
Ефективності: Кількість земельних ділянок на які встановлюються межі, од.						5		
Якості: Відсоток земель в межах першої зони межі яких встановляються до загальної кількості земель першої зони, %						100		
	Захід 4. Виготовлення проектів землеустрою щодо організації встановлення меж прибережно – захисних смуг	затрат : проекти землеустрою щодо організації встановлення меж прибережно – захисних смуг	Сертифікована землевпорядна організація	Місцевий бюджет	120000	Встановлення меж прибережно – захисних смуг для покращення екологічного стану об'єктів (р. Солонича, Воротище та інших водних об'єктів) в межах ОТГ		

			продукту : Площа земельних ділянок, на які планується виготовлення проектів, га.				20
			Ефективності: Дотримання вимог Водного кодексу України				Дотримання вимог екологічної безпеки в межах прибережно – захисних смуг водних об’єктів
			Якості: Відсоток земель в межах прибережно-захисних смуг межі яких встановляться до загальної кількості земель прибережно-захисних смуг, %				100
		Захід 5 Виготовлення грошової оцінки земель населеного пункту	затрат : звіт про нормативну грошову оцінку земель села Орів, Зимівки, Доброгостів, Бистрий	Сертифікована на землевпоряд на організація	Бюджет ОТГ/за рахунок коштів втрат с/г виробництва	172000	Виготовлення звіту про нормативну грошову оцінку міста
			продукту : Площа земель на яку буде проведено нормативно- грошову оцінку 4 13000 га.				13000 га.
			Ефективності: Кількість населених пунктів на які буде проведено нормативно грошову оціну землі, од.				4
			Якості: вартість земель для оподаткування				4
							100%
Усього на 2021 рік:						577000	
2022 рік***							
1	Завдання 1 Проведення заходів із землеустрою	Захід 1. Виготовлення проектів землеустрою на земельні ділянки для продажу на земельних торгах	затрат : проекти землеустрою на земельні ділянки для продажу на земельних торгах, од.	Сертифікована землевпорядна організація	Місцевий бюджет	25000	Виготовлення 2 проектів землеустрою, що дозволить забезпечити надходження коштів до місцевого бюджету від продажу земельних ділянок

			продукту : Площа земельних ділянок, на які планується виготовлення проектів, га.				0,200
			Ефективності: Кількість земельних ділянок що пропонуються для продажу через аукціон, од.				2
			Якості: Відсоток земель, на які виготовлено документацію, до тих, на які необхідно її виготовити, %				100
		Захід 2. Виготовлення експертних оцінок на землю	затрат : Експертні грошові оцінки земельних ділянок	Сертифікована землевпорядна організація	Місцевий бюджет	45000	Виготовлення 6 експертних оцінок на земельні ділянки, що дозволить забезпечити надходження коштів до місцевого бюджету від продажу земельних ділянок
			продукту : Площа земельних ділянок, на які планується виготовлення експертних оцінок, га				0,70 га.
			Ефективності: Кількість земельних ділянок що пропонуються для продажу, од.				6
			Якості: Відсоток земель, на які виготовлено документацію, до тих, на які необхідно її виготовити, %				100

		Захід 3. проведення інвентаризація земель населених пунктів	затрат : виготовлення технічної документації з інвентаризації земель	Сертифікована землевпорядна організація	Місцевий бюджет	400000	Інвентаризація земель проводиться з метою: забезпечення ведення Державного земельного кадастру, здійснення контролю за використанням і охороною земель; визначення якісного стану земельних ділянок, їх меж, розміру, складу угідь;.
	продукту : Площа земельних ділянок, які плануються провести інвентаризацію		7000				
	Ефективності: Кількість проінвентаризованих населених пунктів		1				
	Якості: кількісний та якісний облік земель		100%				
	Якості: Охорона земель		100%				
		Захід 4. Виготовлення проектів землеустрою щодо винесення в натурі (на місцевості) меж курортного парку Державного значення «Адамівка»	затрат : проекти землеустрою щодо організації винесення меж парку в натуру	Сертифікована на землевпорядна організація	Місцевий бюджет	100000	Винесення меж парку в натуру (на місцевість) проводиться для здійснення контролю за використання земель в межах парку, запобігання забрудненню, пошкодженню та передчасному виснаженню ресурсів в парку.
	продукту : Площа парку на яку планується виготовлення проекту, га.		54,46га				
			1				

			Ефективності: Кількість земельних ділянок на які встановлюються межі, од.				
			Якості: Відсоток земель в межах парку яких встановляться до загальної площі парку, %				100%
Усього 2022р:						570000	

2023 рік***							
1	Завдання 1 Проведення заходів із землеустрою	Захід 1. Виготовлення проектів землеустрою на земельні ділянки для продажу на земельних торгах	затрат : проекти землеустрою на земельні ділянки, од	Сертифікована землевпорядна організація	Місцевий бюджет	30000	Виготовлення 3 проектів землеустрою, що дозволить забезпечити надходження коштів до місцевого бюджету від продажу земельних ділянок
			продукту : Площа земельних ділянок, на які планується виготовлення проектів, га.				0,1
			Ефективності: Кількість земельних ділянок що пропонуються для продажу через аукціон, од.				3
			Якості: Відсоток земель, на які виготовлено документацію, до тих, на які необхідно її виготовити, %				100
		Захід 2. виготовлення експертних оцінок на землю	затрат : Експертні грошові оцінки земельних ділянок	Сертифікована землевпорядна організація	Місцевий бюджет	45000	Виготовлення 8 експертних оцінок на земельні ділянки, що дозволить забезпечити надходження коштів до місцевого бюджету від продажу земельних ділянок

			продукту : Кількість земельних ділянок що пропонуються для продажу, од				8
			Ефективності: Площа земельних ділянок, на які планується виготовлення експертних оцінок, га				0,2
			Якості: Відсоток земель, на які виготовлено документацію, до тих, на які необхідно їх виготовити, %				100
		Захід 3. Виготовлення проекту землеустрою щодо встановлення та зміни меж міста	затрат : проект землеустрою щодо встановлення та зміни меж міста	Сертифікована землевпорядна організація	Місцевий бюджет	300000	Ефективне використання та розпорядження землями міста, встановлення меж міста згідно затвердженого генерального плану міста-курорту Трускавець
			продукту : продукту : Площа земель адміністративного підпорядкування міста, га.				1633
			Ефективності: Впорядкування існуючих земель міста з долученням додаткових земель відповідно до затвердженого генерального плану м. Трускавця..				Отримання додаткових земель для розвитку курорту.
			Якості: Проведення підготовчих робіт по розробці проекту, %.				100
Усього на 2023рік:						375000	

2024 рік***							
1	Завдання 1 Проведення заходів із землеустрою	Захід 1. Виготовлення проектів землеустрою на земельні ділянки	затрат : проекти землеустрою на земельні ділянки для продажу на земельних торгах	Сертифікована землевпорядна організація	Місцевий бюджет	25000	Виготовлення 2 проектів землеустрою, що дозволить забезпечити надходження коштів до місцевого бюджету від продажу земельних ділянок

			продукту : Площа земельних ділянок, на які планується виготовлення проектів, га.				0,5000
			Ефективності: Кількість земельних ділянок що пропонуються для продажу через аукціон, од.				2
			Якості: Відсоток земель, на які виготовлено документацію, до тих, на які необхідно її виготовити				100%
		Захід 2. Виготовлення експертних оцінок на землю	затрат : Експертні грошові оцінки земельних ділянок	Сертифікована землевпорядна організація	Місцевий бюджет	45000	Виготовлення 6 експертних оцінок на земельні ділянки, що дозволить забезпечити надходження коштів до місцевого бюджету від продажу земельних ділянок
			продукту : Площа земельних ділянок, на які планується виготовлення експертних оцінок, га				0,1 га.
			Ефективності: Кількість земельних ділянок що пропонуються для продажу, од.				6
			Якості: Відсоток земель, на які виготовлено документацію, до тих, на які необхідно її виготовити, %				100
Усього на 2024 рік:						70000	

2025 рік***							
1	Завдання 1 Проведення заходів із землеустрою	Захід 1. Виготовлення проектів землеустрою на земельні ділянки	затрат : проекти землеустрою на земельні ділянки для продажу на земельних торгах	Сертифікована землевпорядна організація	Місцевий бюджет	30000	Виготовлення 2 проектів землеустрою, що дозволить забезпечити надходження коштів до місцевого бюджету від продажу земельних ділянок

			продукту : Площа земельних ділянок, на які планується виготовлення проектів, га.				0,1000
			Ефективності: Кількість земельних ділянок що пропонуються для продажу через аукціон, од.				3
			Якості: Відсоток земель, на які виготовлено документацію, до тих, на які необхідно її виготовити				100%
	Захід 2. Виготовлення експертних оцінок на землю		затрат : Експертні грошові оцінки земельних ділянок	Сертифікована землевпорядна організація	Місцевий бюджет	45000	Виготовлення 50 експертних оцінок на земельні ділянки, що дозволить забезпечити надходження коштів до місцевого бюджету від продажу земельних ділянок
		продукту : Площа земельних ділянок, на які планується виготовлення експертних оцінок, га	0,1 га.				
		Ефективності: Кількість земельних ділянок що пропонуються для продажу, од.	5				
		Якості: Відсоток земель, на які виготовлено документацію, до тих, на які необхідно її виготовити, %	100				
Усього на 2025рік:						75000	
Усього по програмі 2021-2025 роки						1667000	

Головний розпорядник коштів

Відповідальний виконавець робіт

Кульчинський А.Б.

Плахтій О.П.