

*Розробка схеми планування та  
забудови територій (містобудівна  
документація)  
на 2021 рік*

*м. Трускавець*

## **1. Загальні положення.**

В сучасних умовах зростає необхідність у плануванні території як ефективного засобу державного регулювання їх використання, що забезпечить взаємоузгодження у цій сфері інтересів особистості, суспільства та держави, центру і регіонів, галузей і адміністративно-територіальних одиниць.

Реалізація Програми має забезпечити вирішення проблемних питань стимулювання і розвитку міста та встановлення відповідного режиму забудови території міста Трускавця Львівської області.

Програма розроблена відповідно до Законів України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011р за №3038-VI, «Про Генеральну схему планування території України» від 07.02.2002р. за №3059-III, «Про основи містобудування» від 26.11.1992р за №2780-XII, «Про архітектурну діяльність» від 20.05.1999р за №687-XIV, інших нормативно-правових актів.

В програмі визначено основні напрямки комплексного вирішення питань розроблення містобудівної документації, формування нових підходів до її оновлення, моніторингу і контролю виконання. Пунктом 3 статті 1 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», визначено що детальний план території це містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території.

## **2. Мета програми**

Метою Програми є своєчасне забезпечення міста містобудівною документацією сучасного рівня. Програма спрямована на реалізацію основних напрямів державної та регіональної політики в галузі містобудівної діяльності, гармонійного узгодження інтересів та ефективної взаємодії влади, бізнесу і громадськості. Пунктом 3 статті 1 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» визначено, що детальний план території це є містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території.

Основним завданням Програми є: внесення змін у затверджену містобудівну документацію «Детальний план забудови земельної ділянки по вул. І. Мазепи (кадастровий номер 4611500000:07:002:0040) для зміни її цільового призначення земельної ділянки з « для іншої житлової забудови» на для « будівництва багатоквартирного житлового будинку» з передачею у власність учасникам ООС( АТО) .

## **3. Шляхи та відповідальність за виконання Програми**

Відповідальним за реалізацію Програми є відділ архітектури та містобудування Управління містобудування, архітектури та землекористування Трускавецької міської ради.

Здійснення Програми відбувається шляхом укладання договору з організацією, що має право на виконання даного виду робіт, відповідно до вимог чинного законодавства України.

#### **4.Перелік завдань та заходів:**

Завдання Програми:

- забезпечення учасників ООС(АТО) земельною ділянкою для будівництва багатоквартирного житлового будинку;

Заходи Програми:

- внесення змін у затверджену містобудівну документацію «Детальний план забудови земельної ділянки по вул. І. Мазепи (кадастровий номер 4611500000:07:002:0040) для зміни її цільового призначення земельної ділянки з «для іншої житлової забудови» на для «будівництва багатоквартирного житлового будинку» з передачею у власність учасникам ООС(АТО).

На підставі розробленого та затвердженого детального плану проводиться будівництво багатоквартирного житлового будинку по вул. Мазепи в м. Трускавці для учасників ООС (АТО) ;

#### **5.Фінансове забезпечення Програми**

Фінансове забезпечення Програми здійснюється за рахунок коштів міського бюджету м.Трускавця і визначається з реальних фінансових можливостей.

Загальний обсяг фінансування Програми передбачений згідно додатку до цієї Програми.

#### **6. Координація та контроль за виконанням завдань Програми**

Організація виконання Програми здійснюється відділом архітектури та містобудування управління містобудування , архітектури та землекористування Трускавецької міської ради.

Щорічні (квартальні ) звіти про виконання заходів Програми подаються відповідальними виконавцями до фінансового управління міської ради.

Збір, узагальнення та аналіз даних про виконання запланованих заходів Програми здійснюється відділом архітектури та містобудування управління містобудування , архітектури та землекористування Трускавецької міської ради щомісячно. Контроль за використанням бюджетних коштів, спрямованих на забезпечення виконання Програми, здійснюється у встановленому законом порядку.

Затверджено

Міський голова

\_\_\_\_\_ А.Кульчинський

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 року

**Програма «Розробка схеми планування та забудови територій  
(містобудівна документація)»**

**Погоджено**

Голова комісії з питань бюджету,  
фінансів, підприємництва,  
комунальної власності та майна  
Трускавецької міської ради

\_\_\_\_\_ А.Стародуб

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ року

**Погоджено**

Голова постійної комісії з питань  
землекористування, містобудування  
та благоустрою

\_\_\_\_\_ Ю.Наконечний

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ року

**Погоджено**

Начальник фінансового управління  
Трускавецької міської ради

\_\_\_\_\_ М. Федоричак

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ року

МП

**Погоджено**

Заступник міського голови

\_\_\_\_\_ О.Балицький

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ року

**Погоджено**

Начальник планово-економічного  
відділу управління розвитку громади  
Трускавецької міської ради

\_\_\_\_\_ М. Заверюха

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ року

МП

**Погоджено**

Начальник відділу архітектури та  
містобудування УМАтаЗ

\_\_\_\_\_ З.Кушнір

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ року

МП

м.Трускавець  
2021

Секретар міської ради

Н.Пономаренко

## Паспорт (загальна характеристика міської (бюджетної) цільової програми)

### «Розробка схем планування та забудови територій (містобудівна документація)» (назва програми)

1. Ініціатор розроблення програми: Виконавчий комітет Трускавецької міської ради (відділ архітектури та містобудування управління містобудування, архітектури та землекористування).
2. Дата, номер документа про затвердження програми \_\_\_\_\_
3. Розробник програми: Виконавчий комітет Трускавецької міської ради (відділ архітектури та містобудування управління містобудування, архітектури та землекористування).
4. Співрозробники програми: \_\_\_\_\_
5. Відповідальний виконавець програми: Виконавчий комітет Трускавецької міської ради (відділ архітектури та містобудування управління містобудування, архітектури та землекористування).
6. Учасники програми \_\_\_\_\_
7. Термін реалізації програми 2021 рік
- 7.1. Етапи виконання програми (для довгострокових програм) \_\_\_\_\_
8. Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, тис.грн, всього 51.0 тис.грн  
в тому числі за рахунок коштів що поступили в порядку відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва \_\_\_\_\_
- 8.1. Коштів міського бюджету 51.0 тис.грн  
тому числі за рахунок коштів що поступили в порядку відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва \_\_\_\_\_
- 8.2. Коштів інших джерел (вказати) \_\_\_\_\_

Керівник установи -  
головного розпорядника  
коштів  
**Міський голова**

**Кульчинський А.Б.**  
(П. І. Б.)

\_\_\_\_\_  
(підпис)

Відповідальний  
виконавець Програми  
**начальник відділу архітектури  
та містобудування УМАтаЗ**  
тел.:5-14-86

**З Кушнір**  
(П. І. Б.)

-----  
(підпис)



**Ресурсне забезпечення програми\***  
**«Розробка схем планування та забудови територій (містобудівна документація)»(7350)**

тис. грн.

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	2021 р	Усього витрат на виконання програми
Усього,	51,0	51,00
міський бюджет	51,0	51,00
кошти не бюджетних джерел**	00,00	0,00

**Керівник установи -  
головного розпорядника коштів  
Міський голова**

\_\_\_\_\_ **А.Кульчинський**

**Відповідальний  
виконавець Програми  
начальник відділу архітектури та  
містобудування УМАтаЗ**  
тел.:5-14-86

----- **З.Кушнір**

**Перелік завдань, заходів та показників міської програми\***  
**«Розробка схем планування та забудови територій (містобудівна документація)»**

з/ п	Назва завдання	Перелік заходів завдання	Показники виконання заходу, один. виміру	Виконавець заходу, показника	Фінансування		Очікуваний результат
					Джерела	Обсяги, тис. грн.	
<b>2021 рік***</b>							
1	«Розробка схем планування та забудови територій (містобудівна документація)»	1.1. Виготовлення містобудівної документації, детальний план забудови земельної ділянки	затрат : містобуудівна документація, детальний план забудови земельної ділянки, од	Сертифікована організація	Місцевий бюджет	51.0	внесення змін у затверджену містобудівну документацію «Детальний план забудови земельної ділянки по вул. І. Мазепи (кадастровий номер 4611500000:07:002:0040) для зміни її цільового призначення земельної ділянки з « для іншої житлової забудови» на для « будівництва багатоквартирного житлового будинку» з передачею у власність учасникам ООС( АТО) .
			продукту : Площа земельних ділянок, на які планується виготовлення містобудівної документації, га.				0,4600
			Ефективності: Кількість документацій що пропонуються виготовити, од.				1
			Якості: Відсоток земель, на які виготовлено містобудівну документацію, до тих, на які необхідно її виготовити, %				100
		<b>Усього на програму</b>				51,00	

Міський голова  
 Начальник відділу архітектури та містобудування УМАтаЗ

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Кульчинський А.Б.

Кушнір З.В.





