

ЗВЕРНЕННЯ

до Прем'єр-міністра України
Юлії СВИРИДЕНКО

Шановна пані Прем'єр-міністр!

Трускавецька міська рада Дрогобицького району Львівської області звертається з проханням невідкладно ініціювати реформування системи кошторисних норм у будівельній галузі України та внести відповідні зміни до чинного законодавства у сфері будівництва.

Реформування системи кошторисного ціноутворення є критично важливим для забезпечення ефективного та прозорого використання бюджетних коштів, особливо в умовах повномасштабної відбудови країни. Від актуальності та достовірності кошторисних показників безпосередньо залежить реальна економічна обґрунтованість проєктів, їх фінансова стійкість та можливість залучення державного, міжнародного й донорського фінансування.

Чинна система нормативного ціноутворення у будівництві не відповідає сучасним ринковим реаліям і не забезпечує належного врахування вартості матеріалів, енергоносіїв та оплати праці. Унаслідок цього кошторисна документація формується за заниженими показниками, які не відображають фактичну собівартість будівельних робіт, що унеможлиблює їх якісне та своєчасне виконання.

Такі диспропорції створюють ризики зриву проєктів, уповільнюють процеси реконструкції та модернізації інфраструктури, а також ставлять під загрозу доброчесне використання публічних коштів. Органи місцевого самоврядування опиняються у ситуації, коли реальні ринкові ціни на матеріали та оплату праці не можуть бути відображені у кошторисах без формального порушення чинних норм, що породжує системні управлінські ризики і створює напруження у відносинах між замовниками та підрядниками.

Застарілі кошторисні підходи обмежують спроможність громад ефективно реалізовувати інфраструктурні проєкти, знижують довіру міжнародних партнерів і донорів, які не можуть належно оцінити вартість українських проєктів через непрозорість національної системи ціноутворення.

З огляду на викладене, вважаємо за необхідне:

- **розробити державну дорожню карту переходу від нормативної до ринково-орієнтованої системи кошторисного ціноутворення;**

- **запровадити механізм регулярного оновлення кошторисних показників** із урахуванням регіональних і галузевих особливостей, інфляційних процесів та динаміки ринку праці;
- **адаптувати міжнародні стандарти** у сфері визначення вартості будівництва та актування виконаних робіт;
- **забезпечити чітке нормативне регулювання визначення кошторисної заробітної плати**, яке б відображало реальні умови оплати праці у будівельній галузі.

Просимо розглянути порушене питання на рівні Кабінету Міністрів України та доручити профільним міністерствам невідкладно розробити узгоджений механізм оновлення системи кошторисних норм, який забезпечить прозорість, економічну обґрунтованість і можливість ефективного використання державних і місцевих коштів у процесі відбудови України.

Секретар міської ради

Наталія ПОНОМАРЕНКО