

*Міська цільова Програма  
з розроблення містобудівної  
документації на вулиці  
Данилишиних, 62 у місті Трускавці на  
2024-2025 роки*

***м.Трускавець***

## **1. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямована Програма**

Програма з розроблення містобудівної документації на вулиці Данилишиних,62 у місті Трускавці на 2024-2025 роки (далі – Програма) розроблена в напрямку вирішення містобудівної діяльності на території громади та спрямована на забезпечення сталого розвитку її територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів.

Програма призначена вирішити проблемні питання стимулювання і розвитку міста, раціонального використання ресурсів та встановлення відповідного режиму забудови територій.

Нежитлова будівля по вул. Данилишиних,62 у м.Трускавці загальною площею 3337,2 кв.м. та земельна ділянка з кадастровим номером 4611500000:08:005:0018 з цільовим призначенням будівництво багатоквартирного будинку перебуває на балансі управління комунальної власності Трускавецької міської ради.

На даний час укладено договір оренди нежитлової будівлі по вул.Данилишиних,62 у м.Трускавці загальною площею 3337,2 кв.м. з ТОВ «Центр здоров'я «Нова надія» № 04 від 02.08.2024 року під реабілітаційний центр.

Реалізація Програми має забезпечити вирішення проблемних питань щодо зміни цільового призначення земельної ділянки для створення реабілітаційного та медичного центру ТОВ «Центр здоров'я «Нова надія».

В програмі визначено основні напрямки комплексного вирішення питань розроблення містобудівної документації, формування нових підходів до її оновлення, моніторингу і контролю виконання. Пунктом 3 статті 1 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», визначено що детальний план території це містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території.

## **2.Визначення мети Програми**

Метою Програми є своєчасне забезпечення міста містобудівною документацією сучасного рівня. Програма спрямована на реалізацію основних напрямів державної та регіональної політики в галузі містобудівної діяльності, гармонійного узгодження інтересів та ефективної взаємодії влади, бізнесу і громадянськості.

Основним завданням Програми є: розробка містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки під облаштування медичного та реабілітаційного центру» .

## **3. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблем, обсягів та джерел фінансування, строки виконання завдань, заходів Програми**

Програма передбачає фінансування, шляхом укладання договору з організацією, що має право на виконання даного виду робіт, відповідно до вимог чинного законодавства України.

Програма з розроблення містобудівної документації на вулиці Данилишиних,62 у місті Трускавці на 2024-2025 роки розроблена на два роки з визначеним обсягом фінансування за рахунок коштів місцевого бюджету.

Фінансування заходів, передбачених Програмою, здійснюється в Порядку, визначеному нормативно-правовими актами, на підставі проектів договорів.

## **4. Перелік завдань і заходів Програми, напрямів використання бюджетних коштів та результативних показників.**

Завдання Програми:

- забезпечення якісного функціонування медичного та реабілітаційного центру;

Заходи Програми:

- розроблення містобудівної документації «Детальний план території земельної ділянки під облаштування медичного та реабілітаційного центру» .

На підставі розробленого та затвердженого детального плану буде проведено реконструкцію нежитлової будівлі по вул.. Данилишиних,62 у м.Трускавці загальною площею 3337,2 кв.м. під медичний та реабілітаційний центр.

## **5. Координація та контроль за виконанням завдань Програми**

Безпосередній контроль за виконанням Програми здійснює Управління комунальної власності Трускавецької міської ради.

За цільовим та ефективним використанням коштів головний розпорядник – управління комунальної власності Трускавецької міської ради.

Щоквартально до 25 числа наступного місяця після звітнього періоду подається звіт до фінансового управління Трускавецької міської ради.