

*Розробка схеми планування та
забудови територій (містобудівна
документація)
на 2020 рік*

м. Трускавець

1. Загальні положення.

В сучасних умовах зростає необхідність у плануванні територій як ефективного засобу державного регулювання їх використання, що забезпечить взаємоузгодження у цій сфері інтересів особистості, суспільства та держави, центру і регіонів, галузей і адміністративно-територіальних одиниць.

Реалізація Програми має забезпечити вирішення проблемних питань стимулювання і розвитку міста та встановлення відповідного режиму забудови території міста Трускавця Львівської області.

Програма розроблена відповідно до Законів України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011р за №3038-VI, «Про Генеральну схему планування території України» від 07.02.2002р. за №3059-III, «Про основи містобудування» від 26.11.1992р за №2780-XII, «Про архітектурну діяльність» від 20.05.1999р за №687-XIV, інших нормативно-правових актів.

В програмі визначено основні напрямки комплексного вирішення питань розроблення містобудівної документації, формування нових підходів до її оновлення, моніторингу і контролю виконання. Пунктом 3 статті 1 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», визначено що детальний план території це містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території.

2. Мета програми

Метою Програми є своєчасне забезпечення міста містобудівною документацією сучасного рівня. Програма спрямована на реалізацію основних напрямів державної та регіональної політики в галузі містобудівної діяльності, гармонійного узгодження інтересів та ефективної взаємодії влади, бізнесу і громадськості. Пунктом 3 статті 1 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» визначено, що детальний план території це є містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території.

Основним завданням Програми є: внесення змін у затверджену містобудівну документацію «Детальний план забудови земельної ділянки по вул. І. Мазепи (кадастровий номер 4611500000:07:002:0040) для зміни її цільового призначення земельної ділянки з «для іншої житлової забудови» на для «будівництва багатоквартирного житлового будинку» з передачею у власність учасникам ООС(АТО).

3. Шляхи та відповідальність за виконання Програми

Відповідальним за реалізацію Програми є відділ архітектури та містобудування Управління містобудування, архітектури та землекористування Трускавецької міської ради.

Здійснення Програми відбувається шляхом укладання договору з організацією, що має право на виконання даного виду робіт, відповідно до вимог чинного законодавства України.

4.Перелік завдань та заходів:

Завдання Програми:

- забезпечення учасників ООС(АТО) земельною ділянкою для будівництва багатоквартирного житлового будинку;

Заходи Програми:

- внесення змін у затверджену містобудівну документацію «Детальний план забудови земельної ділянки по вул. І. Мазепи (кадастровий номер 4611500000:07:002:0040) для зміни її цільового призначення земельної ділянки з «для іншої житлової забудови» на для «будівництва багатоквартирного житлового будинку» з передачею у власність учасникам ООС(АТО).

На підставі розробленого та затвердженого детального плану проводиться будівництво багатоквартирного житлового будинку по вул. Мазепи в м. Трускавці для учасників ООС (АТО) ;

5.Фінансове забезпечення Програми

Фінансове забезпечення Програми здійснюється за рахунок коштів міського бюджету м.Трускавця і визначається з реальних фінансових можливостей.

Загальний обсяг фінансування Програми передбачений згідно додатку до цієї Програми.

6. Координація та контроль за виконанням завдань Програми

Організація виконання Програми здійснюється відділом архітектури та містобудування управління містобудування , архітектури та землекористування Трускавецької міської ради.

Щорічні (квартальні) звіти про виконання заходів Програми подаються відповідальними виконавцями до фінансового управління міської ради.

Збір, узагальнення та аналіз даних про виконання запланованих заходів Програми здійснюється відділом архітектури та містобудування управління містобудування , архітектури та землекористування Трускавецької міської ради щомісячно. Контроль за використанням бюджетних коштів, спрямованих на забезпечення виконання Програми, здійснюється у встановленому законом порядку.

Затверджено

Міський голова

_____ А.Кульчинський

«__» _____ 2020 року

**Програма «Розробка схеми планування та забудови територій
(містобудівна документація)»**

Погоджено

Голова комісії з питань бюджету,
фінансів, розвитку курорту,
підприємництва, комунальної
власності і майна Трускавецької
міської ради

_____ А.Остапчук

«__» _____ 20__ року

Погоджено

Заступник міського голови

_____ О.Балицький

«__» _____ 20__ року

Погоджено

Начальник відділу планування та
інвестицій управління розвитку
курорту Трускавецької міської ради

_____ М. Заверюха

«__» _____ 20__ року

МП

Погоджено

Голова постійної комісії з питань
землекористування, містобудування
та благоустрою

_____ Ю.Наконечний

«__» _____ 20__ року

Погоджено

Начальник фінансового управління
Трускавецької міської ради

_____ М. Федоричак

«__» _____ 20__ року

МП

Погоджено

Начальник відділу архітектури та
містобудування УМАтаЗ

_____ З.Кушнір

«__» _____ 20__ року

МП

Паспорт
(загальна характеристика міської (бюджетної) цільової програми)

«Розробка схем планування та забудови територій (містобудівна документація)»
(назва програми)

1. Ініціатор розроблення програми: відділ архітектури та містобудування управління містобудування, архітектури та землекористування.
2. Дата, номер документа про затвердження програми _____
3. Розробник програми: відділ архітектури та містобудування управління містобудування, архітектури та землекористування.
4. Співрозробники програми: _____
5. Відповідальний виконавець програми: відділ архітектури та містобудування управління містобудування, архітектури та землекористування.
6. Учасники програми _____
7. Термін реалізації програми _____ 2020 рік _____
- 7.1. Етапи виконання програми (для довгострокових програм) _____
8. Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, тис.грн, всього _____ 50.0 тис.грн _____
в тому числі за рахунок коштів що поступили в порядку відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва _____
- 8.1. Коштів міського бюджету _____ 50.0 тис.грн _____
тому числі за рахунок коштів що поступили в порядку відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва _____
- 8.2. Коштів інших джерел (вказати) _____

Керівник установи -
головного розпорядника
коштів
Міський голова

Кульчинський А.Б.
(П. І. Б.)

(підпис)

Відповідальний
виконавець Програми
**начальник відділу архітектури
та містобудування УМАтаЗ**
тел.:5-13-98

З Кушнір
(П. І. Б.)

(підпис)

Ресурсне забезпечення програми*
«Розробка схем планування та забудови територій (містобудівна документація)»(7350)
 тис. грн.

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	2020 р	Усього витрат на виконання програми
Усього,	50,0	50,00
міський бюджет	50,0	50,00
кошти не бюджетних джерел**	00,00	0,00

**Керівник установи -
 головного розпорядника коштів
 Міський голова**

А.Кульчинський

**Відповідальний
 виконавець Програми
 начальник відділу архітектури та
 містобудування УМАтаЗ**
 тел.:5-14-86

З.Кушнір

Перелік завдань, заходів та показників міської програми*
««Розробка схем планування та забудови територій (містобудівна документація)»

»

з/ п	Назва завдання	Перелік заходів завдання	Показники виконання заходу, один. виміру	Виконавець заходу, показника	Фінансування		Очікуваний результат
					Джерела	Обсяги, тис. грн.	
2020 рік***							
1	«Розробка схем планування та забудови територій (містобудівна документація)»	1.1. Виготовлення містобудівної документації, детальний план забудови земельної ділянки	затрат : містобуудівна документація, детальний план забудови земельної ділянки, од	Сертифікована організація	Місцевий бюджет	50.0	внесення змін у затверджену містобудівну документацію «Детальний план забудови земельної ділянки по вул. І. Мазепи (кадастровий номер 4611500000:07:002:0040) для зміни її цільового призначення земельної ділянки з « для іншої житлової забудови» на для « будівництва багатоквартирного житлового будинку» з передачею у власність учасникам ООС(АТО) .
			продукту : Площа земельних ділянок, на які планується виготовлення містобудівної документації, га.				0,4600
			Ефективності: Кількість документацій що пропонуються виготовити, од.				1
			Якості: Відсоток земель, на які виготовлено містобудівну документацію, до тих, на які необхідно її виготовити, %				100
		Усього на програму				50,00	

Міський голова _____
 Начальник відділу архітектури та містобудування УМАтаЗ _____

Кульчинський А.Б.

Кушнір З.В.

