

**Пояснююча записка**  
**Про внесення змін до програми «Проведення заходів із землеустрою на 2021-2025 роки» затвердженої рішенням Трускавецької міської ради №665 від 25.03.2021р.**

Програмою «Проведення заходів із землеустрою на 2021-2025 роки» затвердженої рішенням Трускавецької міської ради № 665 від 25.03.2021р. з внесеними змінами передбачені кошти в сумі 3 210 000грн.

В тому числі в 2024 році на захід 3- виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок (в межах території Трускавецької територіальної громади) на території Трускавецької міської ради в сумі 100 000грн. та в 2025році захід 3 - виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок (в межах території Трускавецької територіальної громади) на території Трускавецької міської ради передбачено кошти на суму 1 600 000грн .

Загальний обсяг фінансових ресурсів необхідних для реалізації заходів програми на 2024-2025 роки на виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок (в межах території Трускавецької територіальної громади) на території Трускавецької міської ради в сумі 1 7000 000грн. це кошти місцевого бюджету.

Розпорядженням Львівської обласної військової адміністрації №326/0/5-24ВА від 08.04.2024року , Трускавецькій міській раді виділено кошти з обласного бюджету (спеціальний фонд) в сумі 700 000грн. на проведення нормативної грошової оцінки земель.

Беручи до уваги розпорядження Львівської обласної військової адміністрації №326/0/5-24ВА від 08.04.2024року, пропонуємо в 2024 році на захід 3- виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок (в межах території Трускавецької територіальної громади) на території Трускавецької міської ради передбачити кошти в сумі 800 000грн в тому числі за рахунок місцевого бюджету 100 000грн та обласного бюджету 700 000грн., збільшивши загальну суму на 700 000грн.

В 2025році кошти захід 3 - виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок (в межах території Трускавецької територіальної громади) на території Трускавецької міської ради передбачити кошти на суму 900 000грн зменшивши загальну суму на 700 000грн.

Загальна сума коштів на заходи з землеустрою в 2024 році збільшиться на суму 700 000грн та буде становити 870 000грн ( в т. числі: 170000 грн.-місцевий бюджет і 700000 грн.- обласний бюджет) та в 2025році зменшиться на суму 700 000грн і буде становити 975 000грн.(місцевий бюджет)

Також Програмою «Проведення заходів із землеустрою на 2021-2025 роки» затвердженої рішенням Трускавецької міської ради № 665 від 25.03.2021р. з внесеними змінами на виготовлення експертних оцінок на землю в 2024рік передбачено кошти в розмірі 45000грн.

Станом на 01.05.2024р. року виготовлено 4-ри експертних нормативно грошових оцінок земельних ділянок в результаті чого залишок коштів передбачених на виконання робіт з виготовлення експертних грошових оцінок на землю становить 4654,00грн. Ця сума є недостатньою щоб профінансувати

виготовлення експертних грошових оцінок земельних ділянок, які передбачені для продажу.

З метою збільшення надходжень до бюджету громади від продажу земельних ділянок та беручи до уваги включення до переліку продажу земельних ділянок додатково ще двох земельних ділянок, внесено зміни в пунктах 1.1 та 1.2 програми на 2024 рік, а саме суму коштів в пункті 1.2 - на виготовлення експертних грошових оцінок на 2024 рік збільшити на 25 000 грн. за рахунок коштів передбачених цією програмою в пункті 1.1- виготовлення проектів землеустрою на земельні ділянки для продажу на земельних торгах, враховуючи те, що в 2024 році підготовка лотів з продажу землі на аукціоні включаючи виготовлення проектів землеустрою по двох земельних ділянках проводилась за рахунок переможця земельних торгів та передбачена програмою сума коштів в розмірі 25000грн в 2024 році не буде використана.

Враховуючи вище наведене в 2024 році суму коштів на захід 1.1- виготовлення проектів землеустрою на земельні ділянки для продажу на земельних торгах зменшено на 25 000грн., а суму коштів на захід 1.2 - виготовлення експертних оцінок на землю збільшено на 25 000грн, в результаті чого в 2024 році на захід 1.1- виготовлення проектів землеустрою на земельні ділянки для продажу на земельних торгах передбачено кошти в сумі 0 грн. та на захід 2.2- виготовлення експертних грошових оцінок передбачено кошти в сумі 70 000 грн.

Загальна сума коштів по програмі на 2021-2025 роки залишається без змін та становить 3 210 000грн ( в тому числі : 2 510 000 грн.-місцевий бюджет та 700 000грн.- обласний бюджет.

**Начальник Управління містобудування,  
архітектури та землекористування**

**Оксана ПЛАХТІЙ**